

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель публичных слушаний,**  
**первый заместитель мэра города Магадана**

**Малашевский А.В.**

«19» декабря 2019 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О результатах публичных слушаний по проекту решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные решением Магаданской городской Думы от 25.12.2009 № 156-Д»**

Количество участников публичных слушаний – 5 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 121 от 18.12.2019.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные решением Магаданской городской Думы от 25.12.2009 № 156-Д» (далее – Проект решения), состоялись 18 декабря 2019 года в здании МАУК города Магадана «Дом культуры «Энергетик» (пгт. Уптар, ул. Красноярская, 10).

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проект решения рассмотрен в полном объеме.

**В повестку дня включен вопрос:**

Обсуждение проекта решения Магаданской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан», утвержденные решением Магаданской городской Думы от 25.12.2009 № 156-Д».

| №<br>п/п   | Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний   | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|--|--|---|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |  |   |
| 1  | Приложение 36 рассматриваемого проекта, устанавливающее границу приаэродромной территории аэродрома Магадан (Сокол) предлагается снять с рассмотрения и направить на доработку. Согласно письму Федерального агентства воздушного транспорта в настоящее время в рамках заключенного договора проводится работа по разработке проекта об установлении приаэродромной территории аэродрома Магадан (Сокол). После | Организатором публичных слушаний рекомендовано учесть данное предложение  |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | <p>утверждения разрабатываемого проекта граница приаэродромной территории аэродрома Магадан (Сокол) будет отражена в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Магадан».</p>  |   |
| 2 | <p>Границы территории отраженные в приложении 34 рассматриваемого проекта, устанавливающие перевод части зоны природных территорий ПТЗ 1101 в зону индивидуальной жилой застройки ЖЗ 105 в городе Магадане в районе улицы Литейной предлагается скорректировать согласно схеме. Корректировка границ вносимых изменений направлена на беспрепятственную возможность доступа к ручью Марчекан.</p>   | <p>Организатором публичных слушаний рекомендовано учесть данное предложение</p> |
| 3 | <p>Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны промышленности ПР 301, дополнить видом разрешенного использования земельного участка «воздушный транспорт», код 7.4, с установлением соответствующих видов разрешенного использования объектов капитального строительства и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p>                  | <p>Организатором публичных слушаний рекомендовано учесть данное предложение</p> |
| 4 | <p>Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны промышленности ПР 301, дополнить видом разрешенного использования земельного участка «обеспечение внутреннего правопорядка», код 8.3, с установлением соответствующих видов разрешенного использования объектов капитального строительства и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.</p> | <p>Организатором публичных слушаний рекомендовано учесть данное предложение</p> |
| 5 | <p>В условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны железнодорожного транспорта ТЗ 505, включить вид разрешенного</p>  | <p>Организатором публичных слушаний рекомендовано учесть данное предложение</p> |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | использования земельного участка «ведение огородничества», код 13.1, с установлением соответствующих видов разрешенного использования объектов капитального строительства и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |   |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний |   |   |
| 1  | Не поступало  | - |

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции проекта решения Магаданской городской Думы предложений и замечаний не поступало.

2. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ А.В. Литуев