

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Председатель публичных слушаний,**  
**первый заместитель мэра**  
**города Магадана**

**Малашевский А.В.**

«30» октября 2020 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Количество участников публичных слушаний – 0 человек.

Количество присутствующих – 3 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 141 от 29.10.2020.

Публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 29 октября 2020 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

**В повестку дня включено 6 вопросов:**

1. Обращение **Пономаренко Павла Леонидовича в интересах МОГКУ «Дирекция единого заказчика Минстроя Магаданской области»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «оказание социальной помощи населению», код 3.2.2 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:1404 площадью 19763 кв.м расположенного в городе Магадане в районе Колымского шоссе.

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний</b>	<b>Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний</b>
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **департамента САТЭК мэрии города Магадана** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального

отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:030714:289 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 1-2 с 5 метров на 1 метр.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **генерального директора АО «Корпорация развития Магаданской области» Морозова Дениса Владимировича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030414:1414 площадью 24005 кв.м расположенного в городе Магадане в районе горохового поля.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны в интересах Кязымова Рама Иманвердиевича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части изменения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:031002:337 расположенного в городе Магадане в районе 6-го км Основной трассы.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и		

постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

5. Обращение **Григорчука Владимира Алексеевича** в интересах ООО «Домстрой» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030301:742 площадью 1699 кв.м расположенного в городе Магадане в районе переулка Марчеканского.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **Субботина Ивана Михайловича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства в части изменения предельного максимального размера с 1500 кв. м до 1959 кв. м образуемого земельного участка путем перераспределения земель и земельного участка с кадастровым номером 49:09:032201:66 расположенного в городе Магадане в микрорайоне Снежная Долина в районе улицы Раздольной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ А.В. Литувев